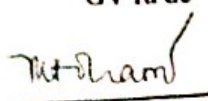
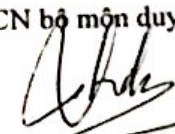


GV ra đề  Ths Ngô Thị Phương Nam	<b>ĐỀ THI HỌC KỲ II</b> – Lần 1 Môn: <b>QUẢN LÝ DỰ ÁN XD.</b> Lớp : XD10B2 Niên học: 2011 – 2012 Số tiết học: 30 Thời gian làm bài (không kể chép đề): 60 phút	CN bộ môn duyệt  Ths Lương Thanh Dũng
<b>ĐƯỢC SỬ DỤNG TÀI LIỆU, LÀM TRÊN ĐỀ VÀ NỘP LẠI ĐỀ THI</b>		

Họ tên SV: Đỗ Duy Khương MSSV: 10610300073  
Sinh viên đọc kỹ câu hỏi và đánh dấu [x] vào câu trả lời đúng hoặc đúng nhất. Nếu muốn đánh lại lần 2, khoanh tròn ô đã đánh trước và đánh dấu [x] vào câu trả lời đúng mới.

- 1) Có mấy hình thức quản lý dự án theo Lý thuyết quản lý dự án  
a. 1                      b. 2                      c. 3                       4                      e. b,d đúng                      f. a,c đúng

Kể tên hình thức

<u>CĐT trực tiếp QL thực hiện DA</u>	<u>Tự thực hiện DA</u>	
<u>Chủ nhiệm điều hành dự án</u>		
<u>Chủ không trao tay</u>		

2) Công trình XD chỉ cần lập báo cáo kinh tế kỹ thuật

- a. Công trình XD qui mô nhỏ                      c. Công trình khác do CPhù qui định  
b. Công trình sử dụng cho mục đích tôn giáo.                      d. Câu a,b,c sai                       Câu a,b,c đúng

3) Chọn phát biểu đúng cho trường hợp Chi định thầu

- a. Phải mời tối thiểu 5 nhà thầu có đủ năng lực, kinh nghiệm tham gia đấu thầu.  
b. Gói thầu lựa chọn tổng thầu xây dựng có giá trị gói thầu không quá 3 tỷ.  
c. Lựa chọn công trình có tính chất nghiên cứu thử nghiệm.

3 câu trên đúng

4) Thiết kế 2 bước trong thiết kế XD công trình gồm

a. Thiết kế cơ sở, thiết kế kỹ thuật	c. Thiết kế kiến trúc, thiết kế bản vẽ thi công
b. Thiết kế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công	<input checked="" type="checkbox"/> Thiết kế cơ sở, thiết kế bản vẽ thi công
e. Khác – kể tên:	

5) Chọn phát biểu chưa chính xác

a. Chủ đầu tư là người được giao quản lý và sử dụng vốn để đầu tư xây dựng công trình.

Chủ đầu tư là người sở hữu vốn

c. CĐT có quyền đình chỉ thực hiện DA đã phê duyệt hoặc đang triển khai khi thấy cần thiết.

d. Trong lập DA, CĐT có quyền đình chỉ thực hiện hoặc chấm dứt hợp đồng khi thầu tư vãn lập dự án vi phạm hợp đồng.

6) Chỉ số chi phí CPI – Cost performance Index có giá trị là 0.89, có nghĩa là

a. Vào thời điểm này, ta dự đoán toàn bộ dự án có tổng chi phí vượt 89% so với kế hoạch.

b. Khi dự án hoàn thành chúng ta sẽ chi 89% vượt kế hoạch.

c. Dự án mới chỉ đạt tiến độ 89% so với kế hoạch.

Dự án mới chỉ đạt giá trị 89 đồng trong 100 đồng đầu tư.

7) Khi áp dụng hình thức trực tiếp quản lý dự án, theo anh (chị) quy định nào dưới đây là đúng

a. Chủ đầu tư được thuê tư vấn để thực hiện một số công việc quản lý dự án.

b. Ban QLDA được thuê tổ chức, cá nhân đủ năng lực để thực hiện một số công việc QLDA.

c. Cả hai trường hợp trên

Chủ đầu không được thuê tư vấn làm bất kỳ công việc gì

8) Trong các biểu thị của giá xây dựng dưới đây thì biểu thị nào là giá thực tế xd công trình

a. Tổng mức đầu tư	<input checked="" type="checkbox"/> Giá gói thầu
<input checked="" type="checkbox"/> Giá quyết toán vốn đầu tư	d. Dự toán xây dựng công trình

9) Ở giai đoạn kết thúc đầu tư xd công trình, giá xây dựng được biểu thị theo hình thức nào

a. Giá thanh toán hợp đồng	c. Giá thanh toán và quyết toán vốn đầu tư
b. Giá quyết toán hợp đồng	<input checked="" type="checkbox"/> Cả 3 giá trên

11) Để đánh giá dự án thực hiện vượt hay chậm tiến độ, ta dùng các thông số sau:

a) SV, CV, SPI

c) SPI, CPI, TV

SV, SPI, AV

d) TV, SV, SPI

12) Trong sơ đồ mạng:

a) Có nhiều đường găng

b) Có nhiều nhất một đường găng

Có ít nhất một đường găng

d) Có duy nhất một đường găng

13) EAC (Estimate at Completion) là giá trị ước lượng theo thời gian của

a) Chi phí của công việc đã hoàn tất

Tổng chi phí ước tính của dự án vào lúc hoàn thành dự án

b) Giá trị công việc thực hiện

d) Sẽ tiêu tốn bao nhiêu để hoàn thành dự án

14) Các rủi ro được xem xét (có thể là dự báo, kiểm soát ..) trong giai đoạn nào của vòng đời dự án

a) Bắt đầu

c) Thực hiện

b) Lập kế hoạch

Tất cả các giai đoạn

15) Một dự án có chi phí đầu tư ban đầu là 15 tỷ đồng với thời gian hoạt động là 12 năm, chi phí vận hành và bảo trì hàng năm khoảng 1,3 tỷ đồng. Hỏi với mức lãi suất là 10%/năm thì lợi nhuận thu được hàng năm tối thiểu phải là bao nhiêu để dự án có tính khả thi?

Cho biết giá trị tra bảng như sau:  $(A/P, 10\%, 12) = 0,1468$ ;  $(P/A, 10\%, 12) = 6,814$ ;  $(A/F, 10\%, 12) = 0,0468$ ;  $(F/A, 10\%, 12) = 21,384$

$A = 0,1468 \cdot 15 = 2,202$   
 $B =$

16) Kế hoạch dự án theo tiến độ ngang và chi phí như bảng sau, tiến độ là đường màu trắng (không sọc) và thời gian mỗi ô là 1 ngày. Hãy tính toán phân bổ nguồn lực theo kế hoạch, (ghi lên tiến độ).

Công tác	Chi phí (10 <sup>6</sup> đ)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
A	16																	
B	45																	
C	32																	
D	49																	
E	42																	
F	18																	
G	8																	
H	30																	
I	26																	
Công hàng ngày																		
Công dồn đến ngày																		

17) Xác định giá trị BCWP vào ngày thứ 8, biết mức độ hoàn thành từng công tác như sau:

Công tác	Mức độ hoàn thành (%) vào cuối ngày thứ 8	Công tác	Mức độ hoàn thành (%) vào cuối ngày thứ 8	Công tác	Mức độ hoàn thành (%) vào cuối ngày thứ 8
A	80	D	20	G	..
B	90	E	10	H	..
C	100	F	0	I	..

$BCWP = 80\% \cdot 16 + 90\% \cdot 45 + 100\% \cdot 32 + 20\% \cdot 49 + 10\% \cdot 42 = 99,3 \cdot 10^6 \text{ đ}$

18) Đánh giá tình trạng dự án vào cuối ngày thứ 8 về mặt tiến độ

$BCWS = 100\% \cdot 16 + 100\% \cdot 45 + 100\% \cdot 32 + 57\% \cdot 49 + 66\% \cdot 42 = 148,65 \text{ trđ}$

$SV = BCWP - BCWS = 99,3 - 148,65 = -49,35 \text{ trđ} < 0$

Vậy dự án đang trễ tiến độ